

Акт № 2
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана, д. 3/2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 3/2, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
481 474,33	492 560,78	974 035,11	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.25	шт.	1	1 700,00
			Монтаж светильника, выключателя, разветвительной коробки (освещение почтовых ящиков между 1 и 2 эт.)	шт.	3	6 872,01


	Замена задвижки ГВС в подвале Д=80	шт.	1	10 382,49
	Замена мусоросборного клапана в подъезде №2.	шт.	1	3 410,35
	Замена стояка канализации в кв.26	м	3	9 721,98
	Замена стояка ГВС с запорной арматурой (3шт.) в кв.99	м	3	21 454,93
	Замена стояков ГВС и ЦГВС с запорной арматурой (5шт.) в подвале	м	12	49 176,43
	Замена стояк ХВС с запорной арматурой (1шт.) кв.33,39	м	3	19 425,99
	Замена стояка ГВС с запорной арматурой (1шт.) в кв.85	м	3	17 702,33
	Замена стояка ГВС с запорной арматурой (1 шт.) кв.1,7,13, подвал	м	12	55 443,39
	Замена вводного крана ХВС кв.7	шт.	1	4 988,52
	Замена стояка ГВС в кв.26,32	м	7	31 153,61
	Замена автомата в кв.53	шт.	1	3 879,17
	Монтаж кабеля	м	50	23 439,84
	Замена стояка ЦО в кв.74	м	1	4 064,48
	Замена светильника 1-й эт. под. №1	шт.	1	2 001,19
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.87	шт.	1	1 700,00
	Замена запорной арматуры на ГВС в подвале (Д=100мм 1шт.; Д=32мм 4шт)	шт.	5	27 653,19
	Замена стояка ЦО с запорной арматурой (2шт.) в кв.74	п.м.	4	14 814,93
	Замена канализации в подвале	м	1,75	10 247,63
	Замена стояка ГВС с запорной арматурой (1 шт.) в кв.18,24,30	м	11	43 881,87
	Замена стояка ЦО в кв.43	м	2	5 461,30
	Замена стояка ГВС с запорной арматурой (6шт.) в кв.33,39	п.м	7	29 950,78
	Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) в кв.71,77	п.м	3	11 183,36
	ИТОГО			409 709,77
	Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			564 325,34

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **409 709,77** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)